



**JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
CNPJ nº 13.371.132/0001-71

**COMUNICADO AO MERCADO**

Prezado(a)s Cotistas,

O **BANCO J. SAFRA S.A.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, Av. Paulista, 2.150, inscrito no CNPJ sob o nº 03.017.677/0001-20 ("Administrador"), na qualidade de administrador do **JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), inscrito no CNPJ sob o nº 13.371.132/0001-71 (Código B3: JSRE11), vem, por meio deste, comunicar que:

Com vistas a não impactar na participação dos Cotistas na assembleia geral de cotistas convocada para o dia 22 de outubro de 2020 às 10h ("Assembleia"), e atendendo à solicitação recebida de Cotistas neste sentido, as manifestações de voto dos Cotistas em relação à ordem do dia da Assembleia, conforme modelo de voto enviado juntamente com o edital de convocação datado de 6 de outubro de 2020, o qual permanece inalterado, poderão ser enviadas ao Administrador, para os endereços nele informados, as manifestações de votos assinadas digitalmente ou eletronicamente ou através de certificado digital sem a necessidade de reconhecimento de firma ou abono bancário, desde que seja encaminhada, junto à manifestação de voto, cópia simples e digitalizada de documento legal de identificação no qual conste a assinatura do Cotista ou de seu(s) representante(s) legal(is) signatário(s) da manifestação de voto, nesse caso acompanhada de cópia simples e digitalizada da documentação que demonstre tais poderes de representação, de forma que seja possível a conferência da(s) assinatura(s) e podere(s), quando aplicável.

O Administrador esclarece que não serão aceitas manifestações de voto que não estejam acompanhadas dos documentos que permitam a validação das assinaturas e dos poderes de representação, quando for o caso, e/ou cujas assinaturas difiram daquelas constantes nos referidos documentos ou que não possam ser validadas nos respectivos sistemas de certificação.

Tal procedimento excepcional se justifica pelo impacto causado pela declaração de pandemia pela Organização Mundial de Saúde, devido à Covid-19 (*Coronavirus*), nas atividades cartorárias no país, e visa evitar que a dificuldade na obtenção do reconhecimento de firma ou abono bancário constitua um obstáculo ao exercício do direito de voto dos Cotistas na Assembleia.

Atenciosamente,

São Paulo, 14 de outubro de 2020.

**BANCO J. SAFRA S.A.**  
Administrador

Sede social do Administrador: Avenida Paulista, nº 2.150, São Paulo, SP.

SAC – Serviço de Atendimento ao Consumidor: 0800 772 5755 – Atendimento 24h por dia, 7 dias por semana.

Ouvidoria (caso já tenha recorrido ao SAC e não esteja satisfeito/a): 0800 770 1236, de 2ª a 6ª feira, das 9h às 18h, exceto feriados.